ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЦИНГАЛЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2024 № 45

с. Цингалы

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Цингалы от 12.12.2022 № 101 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Цингалы»

В целях создания условий для развития территории, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов граждан и юридических лиц, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Цингалы:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Цингалы от 12.12.2022 № 1101 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Цингалы» (далее – Правила) изменения:
   1. В части 2.1 статьи 2 приложения 1 к Правилам в таблице «Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства» слова «Установить следующие особые градостроительные требования архитектурно-художественному облику малоэтажной застройки (код 2.3.):

- Цветовое решение кровель: - в целях энергосбережения применять темные тона кровель следующих основных цветов: зеленого (RAL 6005), коричневого (RAL 8011), синего (RAL5005);

- Цветовое решение фасадов: - применять нейтральные тона следующих основных цветов: желтого (RAL 1002), бежевого (RAL 1001), зеленого (RAL 6028);

- Цветовое решение ограждений земельных участков: - применять нейтральные тона следующих основных цветов синего (RAL 5015), зеленого (RAL 6018).

- Для кода 2.3 предусмотреть холодный тамбур, примыкающий ко входу в каждую квартиру жилого дома блокированной застройки площадью не менее 4 квадратных метров, в том числе для хранения велосипедного транспорта.» исключить.

1. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Цингалы А.И.Козлов